



**PROCEDURA DI VINCA
VALUTAZIONE PRELIMINARE – SCREENING SPECIFICO (LIVELLO I)
PARERE MOTIVATO
n. 95 del 09/10/2025**

Codice istanza: B202500076

Denominazione: Variante al P.I. n. 3 del comune di Curtarolo (PD)

Procedimento: Verifica di assoggettabilità a VAS

Proponente: Curtarolo

L'AUTORITÀ REGIONALE PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA

VISTA la disciplina sulla valutazione di incidenza, di cui al D.P.R. n. 357/97, alle Linee Guida Nazionali approvate con intesa Stato-Regioni del 28/11/2019, alla L.R. n. 12/2024 e Regolamento regionale n. 4/2025;

VISTA la disciplina relativa all'istituzione e la gestione dei siti della rete Natura 2000, di cui alla Direttiva 92/43/Cee, "Habitat", alla Direttiva 2009/147/Ce, "Uccelli", alla Legge n. 157/1992, al D.P.R. n. 357/97, al Decreto del Ministro per l'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 184 del 17.10.2007, alle D.G.R. n. 2371/2006, n. 786/2016, n. 1331/2017, n. 1709/2017, n. 1135/2020;

VISTI i provvedimenti che individuano i siti della rete Natura 2000, gli habitat e specie, tutelati all'interno e all'esterno di essi nel territorio regionale: Delibere di Giunta Regionale n. 1180/2006, 441/2007, 4059/2007, 4003/2008, 220/2011, 3873/2005, 3919/2007, 1125/2008, 4240/2008, 2816/2009, 2874/2013, 2875/2013, 1083/2014, 2200/2014, 2135/2014, 893/2017, 300/2018, 390/2018, 667/2018, 442/2019, 501/2019, 546/2019, 626/2019, 925/2019, 1909/2019, 1910/2019, 338/2020, 930/2020, 1135/2020, 1584/2020, 769/2021, 295/2022, 615/2022, 617/2022, 1126/2022, 80/2023, 966/2023, 1319/2023, 1114/2024, 1384/2024, 872/2025 e la circolare del Segretario Regionale all'Ambiente e Territorio, in qualità di Autorità competente per l'attuazione in Veneto della rete ecologica europea Natura 2000, prot. n. 250930 del 08/05/2009 sulle modalità per la modifica delle cartografie di habitat e habitat di specie negli studi per la valutazione di incidenza;

DATO ATTO delle competenze in materia di VINCA assegnate alla Regione con la L.R. n. 12/2024, art. 15, commi 4 e 7;

VISTA la documentazione per la valutazione di incidenza acquisita in atti, sulla base della quale il Proponente ha richiesto lo svolgimento della procedura di VINCA "Valutazione Preliminare – Screening Specifico (Livello I)";

CONSIDERATO che la valutazione di incidenza si realizza secondo le modalità definite alla lettera B dell'Allegato Tecnico al Regolamento regionale n. 4/2025;

CONSIDERATO che la valutazione di incidenza è effettuata dall'Autorità competente per la VINCA e che questa, sulla base dei dati in proprio possesso e tenendo conto del principio di precauzione, provvede a verificare ed eventualmente rettificare le informazioni riportate nella documentazione per la valutazione di incidenza presentata dal Proponente;

*Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso
Unità Organizzativa VAS, VINCA e NUVV
Palazzo Linetti – Calle Priuli, 99 – Cannaregio - 30121 VENEZIA - Tel. 041/2794449-47 – Fax 041/2794451
valutazioniambientalisupportoamministrativo@pec.regione.veneto.it
codice univoco Ufficio 231O9G*



DATO ATTO che, a seguito della nota prot. reg. n. 274237 del 04/06/2025 di comunicazione dell'esito della fase di verifica della completezza documentale per il procedimento di cui all'art. 12 del D. Lgs. n. 152/2006 e della contestuale pubblicazione della documentazione per la VINCA sul sito web istituzionale, non sono pervenute osservazioni nei termini previsti (04/07/2025);

RISCONTRATO e CONSIDERATO che, sulla base della predetta documentazione per la VINCA, sono interessate delle aree interne al Sito della rete Natura 2000 assegnato ad un Soggetto Gestore (Consiglio Bacino Brenta) e che pertanto è richiesto il soddisfacimento degli aspetti di cui all'art. 4 del Regolamento regionale n. 4/2025;

DATO ATTO che, per quanto sopra, il contributo del Soggetto Gestore è stato richiesto con nota prot. reg. n. 274237 del 04/06/2025;

DATO ATTO e CONSIDERATO che a seguito dello svolgimento delle consultazioni (fase 2 della procedura di valutazione preliminare) non sono segnalate specifiche criticità;

CONSIDERATO che non state riscontrate carenze od omissioni significative nella documentazione per la VINCA acquisita agli atti con l'avvio della procedura, tali da richiedere integrazioni;

TENUTO CONTO di quanto riportato nel "Format di supporto Proponente – Screening Specifico" e nei relativi allegati;

PRESO ATTO dell'istruttoria tecnica n. 91/B del 08/10/2025 in atti, effettuata sulla base del "Format di supporto Valutatore – Screening Specifico";

CONSIDERATO che l'istanza riguarda la variante 3 al Piano degli Interventi con le seguenti casistiche:

- revisione delle zone edificabili (72 modifiche);
- individuazione Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo (6 modifiche);
- individuazione e revisione di alcune Attività in zona impropria (7 modifiche);
- stralcio di previsione urbanistica / edificatoria (22 modifiche);
- aggiornamenti cartografici (32 modifiche);
- riclassificazione di zona a zona a standard (39 modifiche);
- modifica delle schede B degli edifici (4 modifiche);
- aggiornamento delle norme a seguito delle modifiche sopracitate,

PRESO ATTO che il Proponente non ha identificato Condizioni d'Obbligo;

DATO ATTO che gli ambiti di attuazione della variante di Piano sono parzialmente interni alla rete Natura 2000 (ZPS/ZSC IT3260018 "Grave e Zone umide della Brenta");

CONSIDERATO che l'attuazione della modifica n. 108 (aggiornamento cartografico - attività da trasferire, cambio zona da ZTO E2a a ZTO E) comporta il coinvolgimento di alcune aree interne al predetto Sito e che, in funzione degli interventi attesi e dell'idoneità ambientale riconoscibile per tali aree, possono verificarsi delle interferenze per alcune delle specie di interesse comunitario del Sito in parola (con particolare riferimento a *Lacerta bilineata*, *Coronella austriaca*, *Hierophis viridiflavus*, *Alcedo atthis*, *Charadrius dubius*, *Pernis apivorus*, *Riparia riparia*);

CONSIDERATO che, per quanto sopra, si rende necessario individuare delle condizioni d'obbligo funzionali ad evitare l'interferenza delle specie di interesse comunitario presenti e al mantenimento dell'integrità del Sito;

CONSIDERATO che, in ragione degli effetti attesi dall'istanza, per gli aspetti legati all'azione di piano n. 108, risulta necessario adottare la seguente Condizioni d'Obbligo, ritenendole sufficienti a garantire il conseguimento degli obiettivi di conservazione del Sito coinvolto:



- G13. Incrementare l'estensione delle aree occupate dagli elementi di paesaggio aventi primaria importanza per le specie di interesse comunitario (ai sensi dell'art. 10 della Direttiva 92/43/Cee) presenti nell'area interessata dall'istanza, in relazione alle connessioni ecologico-funzionali anche con le aree della rete Natura 2000. L'incremento non dovrà essere complessivamente inferiore al 15% dell'area interessata dalla trasformazione territoriale conseguente all'attuazione dell'istanza;

TENUTO CONTO degli obiettivi di conservazione del Sito della rete Natura 2000 considerato per la presente valutazione e del verificato rispetto delle misure di conservazione previste per il medesimo;

DATO ATTO che non sono emerse situazioni che possono costituire un pregiudizio nei confronti degli habitat e delle specie di interesse comunitario dei predetti Siti e, conseguentemente, nemmeno nei confronti dell'integrità del medesimo, mancando qualsiasi incidenza diretta e/o cumulativa e risultando trascurabili le incidenze indirette sopraindicate nei confronti di habitat e specie di interesse comunitario, stante le condizioni d'obbligo identificate;

TENUTO CONTO della conclusione favorevole dell'istruttoria tecnica;

RICONOSCIUTO che l'istanza non determina un'incidenza significativa sul sito della rete Natura 2000, ovvero non pregiudica il mantenimento dell'integrità del medesimo con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie;

RITENUTO quindi di esprimere, a conclusione della procedura di VINCA "Valutazione Preliminare – Screening Specifico (Livello I)", il seguente

PARERE MOTIVATO POSITIVO

per Variante al P.I. n. 3 del comune di Curtarolo (PD), subordinatamente al rispetto delle seguenti Condizioni d'Obbligo:

- G13. Incrementare l'estensione delle aree occupate dagli elementi di paesaggio aventi primaria importanza per le specie di interesse comunitario (ai sensi dell'art. 10 della Direttiva 92/43/Cee) presenti nell'area interessata dall'istanza, in relazione alle connessioni ecologico-funzionali anche con le aree della rete Natura 2000. L'incremento non dovrà essere complessivamente inferiore al 15% dell'area interessata dalla trasformazione territoriale conseguente all'attuazione dell'istanza.

Si precisa che la Condizione d'Obbligo è riferita alla modifica n. 108 nei casi previsti dal comma 6 dell'art. 19 delle NTO.

Si ricorda la necessità di aggiornare le NTO di Piano in funzione della predetta Condizione d'Obbligo.

La durata della presente valutazione di Screening Specifico coincide con il periodo di validità del piano o variante di piano oggetto di valutazione da parte della Commissione Regionale per la VAS, a decorrere dalla data della relativa approvazione.

Il Direttore di Direzione
Valutazioni ambientali, Supporto giuridico e Contenzioso
avv. Cesare Lanna

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso
Unità Organizzativa VAS, VINCA e NUVV
Palazzo Linetti – Calle Priuli, 99 – Cannaregio - 30121 VENEZIA - Tel. 041/2794449-47 – Fax 041/2794451
valutazioniambientalissupportoamministrativo@pec.regione.veneto.it
codice univoco Ufficio 231O9G